



**idear**  
CONSULTORES



# **BIM-VDC**

*en la Gestión de Proyectos*

# PRESENTACIÓN

La tecnología digital viene transformando la industria de la construcción. Este programa, le permitirá compartir con los profesionales que más experiencia tienen en el uso de BIM y VDC en el Perú. Está basado en las mejores prácticas promovidas por las instituciones referentes de BIM y VDC en el mundo.

El curso propone aprender una eficiente gestión utilizando modelos digitales, transformando los procesos tradicionales de gestión de proyectos de construcción, así como en la gestión de la operación y mantenimiento de estas edificaciones por parte de los propietarios. Los resultados que se obtienen son radicalmente diferentes.

Novena Edición del Curso. Desde el año 2013, venimos capacitando a diversos profesionales y propietarios, lo que nos permite mejorar constantemente el contenido del curso, recogiendo los comentarios e intereses de nuestros alumnos. A través del taller práctico se podrá conocer los softwares y familiarizarnos con el entorno y utilización de los mismos, una vez que se cuenta con el modelo.

En el curso se presentarán de manera exclusiva experiencias donde se aplica BIM -VDC tales como:

- Gestión de Propietarios para administrar la operación y mantenimiento usando BIM (Hoteles, Universidades, Centros Comerciales, Clubes, Clínicas).
- Punto de vista de propietarios que utilizaron BIM en sus proyectos de construcción: Universidad Del Pacífico y la Universidad ESAN.
- Proyecto FAST TRACK Y EPC: Centros Comerciales, Hospitales, Infraestructura deportiva.
- Revisión de proyecto emblemático y los primeros contratos colaborativos en el Perú.



# VENTAJAS DEL PROGRAMA:

- No se enseñará a modelar. Nos enfocaremos en gestionar a través de herramientas y funciones de softwares que utilizan los modelos digitales BIM.
- 9na. Edición del Primer Curso BIM realizado en el Perú desde el año 2013.
- Basado en la metodología Virtual Design Construction (VDC), que usa modelos BIM, desarrollada por la Universidad de Stanford, California.
- Metodología VDC que aplican empresas internacionales como Bechtel, Skanska, DPR, Disney Imagineering. y empresas nacionales como: Graña y Montero, COSAPI, JJC.
- Exposición de 2 propietarios de edificaciones que utilizan BIM desde el diseño y construcción y que lo vienen probando en la Operación y Mantenimiento de su infraestructura.
- Se expondrán los enfoques y los beneficios de los distintos profesionales involucrados en un proyecto: Propietario-Diseño-Construcción-Subcontratistas-Gerencia de Proyectos-Supervisión-BIM Manager-Operación y Mantenimiento.
- Se revisarán dos tipos de contratos colaborativos: Integrated Project Delivery (IPD) y New Engineering Contract (NEC).
- Exposición de casos concretos y emblemáticos de experiencias de empresas peruanas e internacionales (Centros Comerciales, Hospitales, Infraestructura deportiva)
- Exposición de los primeros casos del uso del BIM en el sector público en Perú y del mundo.
- Revisión de términos de referencia y normas BIM que se vienen usando y se usarán en el País.
- Taller de 6 horas con prácticas en la utilización de las herramientas de los softwares más usados en el medio.
- Se desarrollarán las últimas aplicaciones y tecnológicas para mejorar la gestión de proyectos de construcción (nube de puntos, drones, scanners, cámaras 360, cámaras IP, realidad aumentada, realidad virtual, etc.)
- Revisión de las últimas tendencias: OPEN BIM y BIM en la Operación y Mantenimiento.
- Metodología complementaria a los sistemas de gestión LEAN y PMI.
- Orientación para la Implementación y aplicación de BIM en proyectos o empresas.
- Se revisará la ejecución de un Plan de Ejecución BIM (PEB) así como la implementación de un Big Room y una Sala BIM para un proyecto.
- 9 Profesores con más de 6 años de experiencia en la gestión de proyectos BIM en el Perú, siendo pioneros y líderes en la implementación de BIM en sus organizaciones y proyectos.
- Conoce y se parte de la red de proveedores y servicios BIM más experimentada del país.
- Profesores fundadores del comité BIM del Perú.
- Profesores certificados en VDC por la Universidad de Stanford, California USA.





# DIRIGIDO A:

Todos los involucrados en el ciclo de vida de un proyecto de construcción, como:

- Clientes, Representantes de Clientes, Gerentes de Proyectos, Supervisores, Diseñadores.
- Empresas Constructoras, Subcontratistas, Proveedores, Consultores, Empresas de Servicios Tecnológicos BIM, Docentes etc.



# OBJETIVOS:

Al finalizar el curso, el participante estará en capacidad de aplicar una gestión colaborativa en un proyecto usando las herramientas BIM-VDC, para integrar las etapas claves con los objetivos del cliente. La experiencia de nuestros expositores y el desarrollo del taller práctico le permitirá lograr los siguientes objetivos:

- Conocer BIM-VDC en base a la experiencia nacional desde las diferentes perspectivas: Cliente-Diseño-Construcción-Subcontratistas-Gerencia de Proyectos-Supervisión-BIM Manager-Operación y Mantenimiento.
- Aprender los estándares en el uso de BIM-VDC.
- Definir qué tipos de LODs (100, 200, 300, 400, 500) y tipos de Modelamiento (3D, 4D y 5D) utilizar, de acuerdo al tipo de proyecto y lo que nos ofrece el mercado nacional actualmente.
- Utilizar indicadores que permitan medir y controlar los objetivos del proyecto.
- Comprender la importancia de la industrialización de la construcción y sus beneficios para sus proyectos.
- Planear e Implementar BIM-VDC en las organizaciones y en los proyectos, teniendo en cuenta el objetivo de cada caso, respondiendo a las preguntas de "para qué" y "por qué" se necesita.
- Interactuar con las principales herramientas de los softwares utilizados en BIM-VDC, lo cual le permitirá utilizar el modelo para agilizar muchos de los procesos de la gestión de proyectos.

# METODOLOGÍA:

El curso iniciará con una revisión de las mejores estrategias y experiencias para implementar el VDC/BIM en nuestras organizaciones. Las siguientes sesiones estarán basadas en aprender de las experiencias de uso e implementación de diferentes especialistas del medio como clientes, diseñadores y contratistas pioneros en el uso de BIM en el Peru.

Las experiencias compartidas en el curso están integradas a las metodologías del Lean Construction y del PMI(Project Management Institute). Se revisarán experiencias de éxito tanto nacionales como internacionales.

El programa incluye un taller de 6 horas, donde se podrá conocer la diferencia entre hacer el modelamiento y gestionar los proyectos utilizando herramientas de los principales softwares BIM-VDC para la gestión de proyectos.

# PROGRAMA:

## **SESIÓN I : ESTRATEGIAS BIM -VDC**

- Definiciones BIM -VDC.
- BIM -VDC en el mundo - Estándares BIM.
- Definiciones tipos de LOD.
- Plan de ejecución BIM.
- Open BIM.
- Tendencias BIM -VDC.

## **SESIÓN II : GESTIÓN DEL DISEÑO BIM - VDC**

- BIM - VDC en Arquitectura.
- BIM - VDC en Instalaciones.
- Estrategias de Implementación.
- BIM - VDC en el Sector Público: Proyecto Piloto.

## **SESIÓN III : CONSTRUCCIÓN GESTIÓN DE PROYECTOS BIM - VDC**

- BIM - VDC en la industrialización de la Construcción.
- BIM - VDC en la especialidad de acero de refuerzo.
- BIM - VDC en la Gerencia de Proyectos.

## **SESIÓN IV : TALLER PRÁCTICO\* BIM - VDC**

- Principales herramientas de los Softwares BIM -VDC para la Gestión de Proyectos.

## **SESIÓN V : CONSTRUCCIÓN BIM - VDC**

- BIM -VDC en Centros Comerciales.
- BIM -VDC en Centros Hospitalarios.
- BIM -VDC en Edificios y Proyectos emblemáticos.

## **SESIÓN VI : TALLER PRÁCTICO BIM - VDC CLIENTES Y TENDENCIAS BIM - VDC**

- Continuación del Taller Práctico BIM -VDC.

## **SESIÓN VII : PUNTO DE VISTA DE PROPIETARIOS GESTIÓN DE OPERACIONES BIM - VDC**

- BIM -VDC Colaboración Multidisciplinaria.
- Contratos Colaborativos.
- BIM -VDC Orientado al propietario.
- BIM -VDC en la Gestión de Operaciones.

\*Los alumnos deberán llevar laptop para el máximo aprovechamiento del taller. Se les indicará los softwares que deberán descargar para la clase, los cuales están disponibles de manera gratuita.

# EXPOSITORES:



## ING. OMAR ALFARO FÉLIX

- Presidente Fundador del Comité BIM del Perú (Construcción)
- Jefe de Proyectos - GyM S.A.
- Ingeniero Civil - Pontificia Universidad Católica del Perú
- Certificado en "Virtual Design and Construction" por la Universidad de Stanford, California ,USA.
- Especialización en Gerencia de Proyectos de Construcción - Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas UPC.
- Programa de Desarrollo de Competencias de Gerentes de Proyectos - Programa de Alta Dirección, Universidad de Piura
- Miembro del Capítulo Peruano del Lean Construction Institute
- Docente en Postgrado Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas UPC y GyM
- Ponente en I Congreso Nacional de Lean Construction 2012: "Virtual Design Construction en el Perú"
- Ponente en XIX Congreso Anual del Grupo Internacional de Lean Construction 2011 "Proyecto Nuevo Edificio Multifuncional de la Universidad del Pacifico"
- Misión tecnológica USA 2011 "BIM y Virtual Design Construction en Proyectos de DPR Construction" - San Francisco, California. USA



## ARQ. JOHANN HUTDWALCKER

- Gerente General DHG Arquitectos
- Arquitecto - Universidad Ricardo Palma
- Instructor e Implementador en Revit Arquitectura y procedimientos BIM.
- Ha sido Consultor Regional Autorizado por Autodesk
- Promotor BIM en el uso de Autodesk Revit Architecture desde el año 2005.
- Ex Docente Principal del curso Taller Digital II (BIM) - Universidad de Ciencias y Arte de América Latina UCAL
- Profesor Principal del curso "Diseño por Computadora 3D (Revit)" - Instituto Toulouse-Lautrec
- Vice Presidente Fundador del Comité BIM del Perú
- Ponente en XXVIII Congreso Interamericano de la industria de la Construcción - Lima
- Ponente II Encuentro Vanguardia 2010 - Academia Colombiana de Arquitectura y Diseño - Bogotá
- Ponente XIII Bienal Nacional de Arquitectura Peruana "Reinventando el modelo arquitectónico con sistemas digitales"
- Ponente en Charlas y Conferencias sobre el tema BIM-AEC - Perú, Quito y Bogotá
- Presentador AEC - Autodesk en lanzamientos a nivel regional.
- Ponente 3° Congreso Internacional BIM realizado en Cuzco 2017.

# EXPOSITORES:



## ARQ. PAUL CORREA

- Coordinador BIM -SACYR, Proyecto Panamericanos, Villa Deportiva Callao y Estadio Universidad Nacional de San Marcos.
- Ex Jefe de Área de BIM en Grupo JJC. Encargado de liderar el desarrollo de proyectos de Construcción Virtual bajo la metodología VDC/BIM en JJC.
- Coordinador de las distintas Áreas implementadas con esta metodología, como Operaciones, Ingeniería, desarrollo de gestión en Obra, entre otros.
- Miembro activo del Comité de Innovación en JJC, encargado de proponer soluciones relacionadas al ámbito de construcción Virtual y afines.
- Arquitecto, Universidad Nacional Federico Villareal



## ING. MIGUEL AMABLE - MBA, PMP®

- Jefe de Infraestructura de la Universidad del Pacífico.
- Administración Contractual, Innovación y Gerencia de Proyectos de Construcción
- El último proyecto bandera desarrollado en la Universidad del Pacífico, fue el Nuevo Edificio Educativo Pabellón J, cuya re-ingeniería se ha realizado de manera colaborativa (Contratista. Supervisión y Cliente), incluyendo una pre-construcción BIM y utilizando principios VDC. Se utilizó el espíritu de un contrato IPD (Integrated Project Delivery) pero adaptado a nuestra realidad. El resultado fue un proyecto colaborativo único en la industria y una muestra de que se pueden hacer siempre proyectos más eficientes por medio de la innovación.
- Silicon Valley Immersion Program, Innovation, University of San Francisco
- Certificado en PMP, Project Management Profesional
- Master in Business Administration MBA, HHL Leipzig Graduate School of Management
- Magister en Administración, Universidad ESAN
- Ingeniero Civil, PUCP Pontificia Universidad Católica del Perú.

# EXPOSITORES:

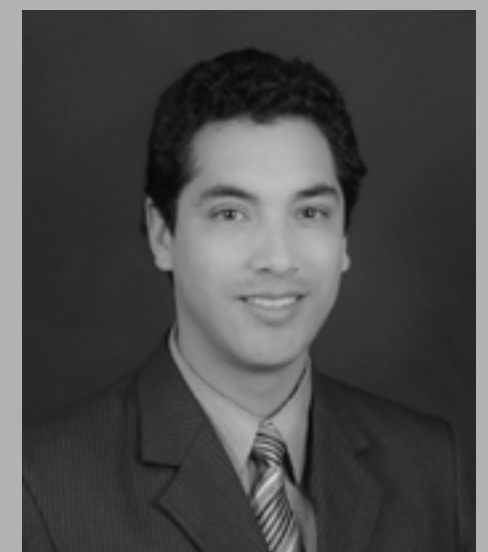
## ING. RAUL EYZAGUIRRE

- Jefe Corporativo BIM en COSAPI
- Ingeniero Civil, Pontificia Universidad Católica del Perú
- Certificado en Virtual Design & Construction por el CIFE (Center for Integrated Facility Engineering) de la Universidad de Stanford, California-US.
- 6 años de experiencia en gestión de proyectos alineados con la filosofía Lean Construction, la metodología VDC y el uso de herramientas BIM durante las etapas de Diseño y Construcción.
- Docente en cursos de especialización en la facultad de Ingeniería de la PUCP, en el Colegio de Ingenieros del Perú.
- Ponente en el 2do Congreso Internacional BIM, Misión Tecnológica BIM VDC organizado por CAPECO, eventos de Autodesk e invitado como expositor al ExpoBIM Chile 2017.



## ING. CARLOS MANUEL DELGADO

- Gerente de Operaciones de DRS.
- Gerente de Construcción - Wescon S.A.
- Ingeniero Civil - Universidad Nacional San Antonio Abad del Cusco
- Certificado en "Virtual Design and Construction" por la Universidad de Stanford, California ,USA.
- Especialización en Gerencia de Operaciones – CENTRUM Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Directivo del Comité BIM del Perú - CAPECO.
- Programa de Desarrollo de Capacidades Ejecutivas para la Formación y Perfeccionamiento Directivo – Universidad de Piura
- Docente de Postgrado - Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas UPC
- Ponente en Diversos Seminarios relacionados a la innovación y mejora de la productividad:
  - Seminario BIM: Coronación de Costanera Center y otras experiencias internacionales
  - "Experiencias de uso de tecnologías BIM en Edificaciones" CONSTRUSOFT – CAPECO
  - Conferencia: Aplicación de la Tecnología BIM en la planificación de proyectos "BIM en edificaciones: Planeamiento y Constructabilidad" ICG-UN - Congreso: VII Encuentro de Ing. Civil
  - "Proceso de Mejora Continua Aplicado a Edificaciones" UPC.





# EXPOSITORES:

## ING. JOSÉ TABOADA

- Jefe del Soporte BIM en GyM S.A.
- Ingeniero Civil, Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Certificado en "Virtual Design and Construction" por la Universidad de Stanford, California, USA.
- Coordinación con proyectistas, modelado 3D de proyectos de edificación,

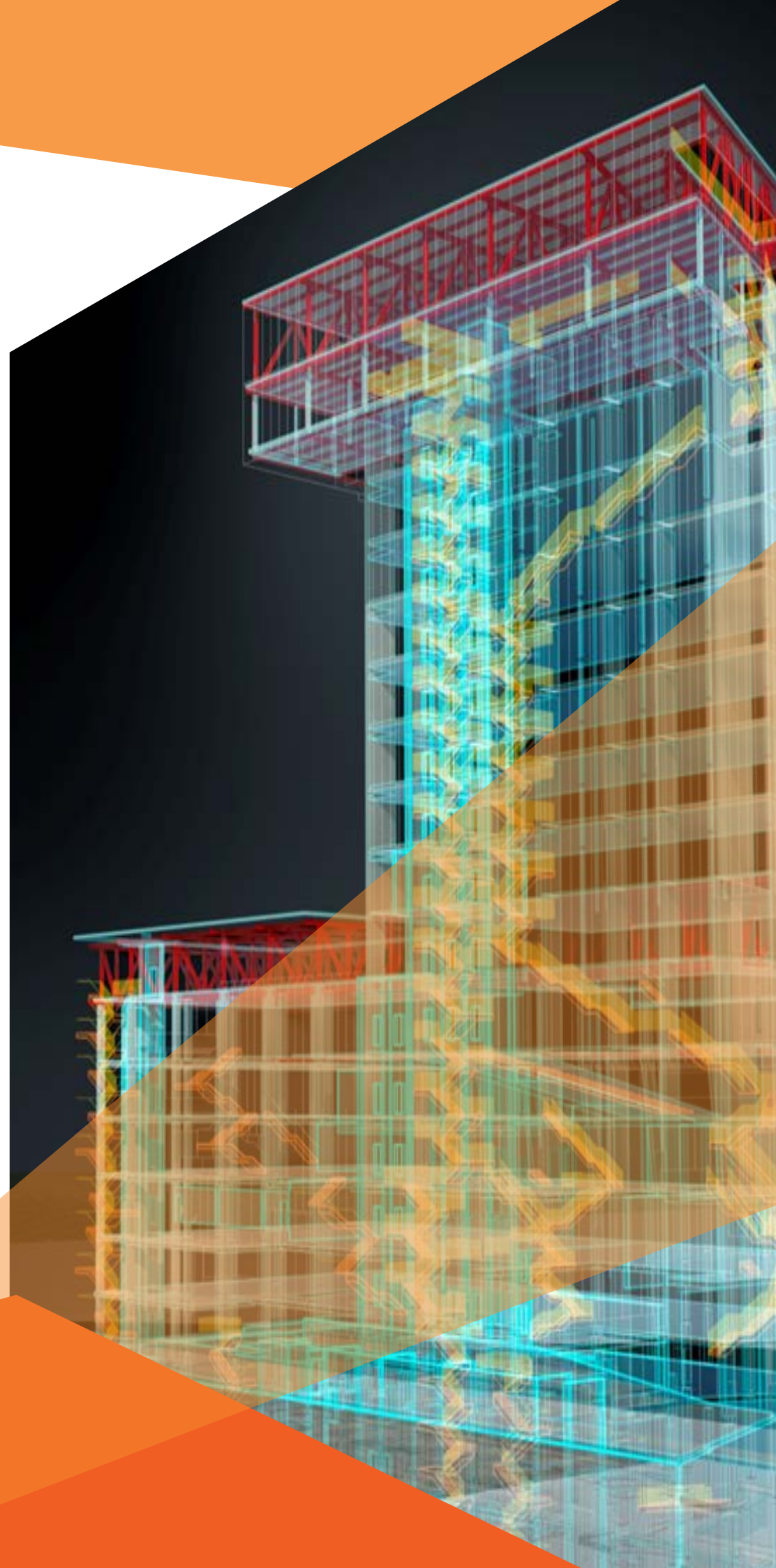
## ING. JULIO AKAMINE

- Jefe de Proyectos y Construcciones en la Universidad ESAN.
- Ingeniero Civil de la Universidad Nacional de Ingeniería CIP 108086
- Magister en Administración Universidad ESAN.
- Certificado en "Virtual Design and Construction" por la Universidad de Stanford, California, USA.



# ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES:

- ABENGOA PERU
- ACEROS AREQUIPA
- AESA PERU S.A.C.
- BISA CONSTRUCCIÓN
- CIUDARIS S.A.
- COINSA
- ELECTROPERU S.A.
- ENACORP S.A.
- FERREYROS S.A.
- GERPAL S.A.C.
- HAUG S.A.
- HV CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
- ICCGSA
- COSAPI S.A.
- IMECON S.A.
- MACCAFERRI
- MARCAN
- MASEDI
- TYP SA
- LA VENTUROSA S.A.
- PROYECTOS CALE E.I.R.L.
- INCOT S.A.C.
- CONSTRUCTORA AESA S.A.C.
- CONSTRUCTORA EITAL S.A.C.
- PAZ CENTENARIO GLABAL S.A.
- J.E. CONTRATISTAS GENERALES S.A.
- J.J.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
- CONSORCIO CONDOMINIO "LOS GIRASOLES"
- ODEBRETCH PERU INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
- IZQUIERDO & CASAFRANCA CONSTRUCCIONES METÁLICAS S.A.





**idear**  
CONSULTORES

## INFORMACIÓN GENERAL:

### FECHAS Y HORARIOS:

De 6:30 pm a 10:30 pm

Septiembre : 13, 19, 20, 25 y 27

Octubre : 02 y 03

### INCLUYE:

Certificado de estudios

Material del curso digital

Coffee break

### LUGAR:

Av. José Pardo 434 Edificio LIT ONE  
Miraflores



IDEAR CONSULTORES S.A.C.

495 8560 / 980 637 165

[informes@idear.com.pe](mailto:informes@idear.com.pe)

[www.facebook.com/IdearConsult](https://www.facebook.com/IdearConsult)